

**OSPEDALE CIVICO S. CAMILLO DE' LELLIS**  
**Via XXIV Maggio n. 3**  
**12025 DRONERO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

**n. 10**

**OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL  
PIANO TERZO DELL'ALA OVEST DELL'OSPEDALE SAN  
CAMILLO DE' LELLIS DI DRONERO  
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

L'anno **2014** addì **VENTUNO** del mese di **MAGGIO** alle ore **20.30** nella sede del Civico Ospedale S. Camillo de' Lellis.

Previo esaurimento delle formalità prescritte vennero per oggi convocati i membri dell'Amministrazione di questo Ente.

|                       |                 | <b>PRESENTE</b> | <b>ASSENTE</b>     |
|-----------------------|-----------------|-----------------|--------------------|
| DEMARIA Sergio        | PRESIDENTE      | X               |                    |
| ACCHIARDO<br>Mariella | VICE PRESIDENTE | X               |                    |
| FORNERO<br>Giuseppe   | AMMINISTRATORE  | X               |                    |
| OCCELLI Riccardo      | AMMINISTRATORE  | X               |                    |
| MIGLIETTI Marco       | AMMINISTRATORE  | X               |                    |
| AUDINO Patrizia       | AMMINISTRATORE  |                 | X<br>DIMISSIONARIA |
| CAMPAGNO Silvio       | AMMINISTRATORE  | X               |                    |

Con l'assistenza del Segretario **Signor ASTESANO Dr. Mauro**

Il Sig. DEMARIA Sergio nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### **PREMESSO** che:

quest'Amministrazione intende operare una serie di interventi di riqualificazione strutturale dell'edificio che ospita l'Ospedale garantendo da un lato la conservazione dell'edificio e dall'altro il miglioramento della qualità dei servizi forniti all'utenza;

### **RITENUTO**

dopo ampie riflessioni di individuare nel terzo piano il nucleo che consentirebbe, con un limitato importo di opere di ottenere, anche rapidamente, l'obiettivo di migliorare la qualità dei locali che ospitano i residenti e, combinato con la riqualificazione funzionale del piano primo, l'aumento del numero degli ospiti secondo l'obiettivo che si prefigge quest'Amministrazione;

### **RILEVATO** che:

al fine di dare attuazione a quanto valutato al punto precedente si è provveduto ad affidare l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori all'Arch. MELLANO Alessandro di Cuneo con determina del Responsabile di Struttura n. 27 del 04.02.2014;

### **VISTO:**

il progetto preliminare elaborato dall'Arch. MELLANO Alessandro che prevede il seguente quadro economico di spesa:

#### **A) Importi a base d'asta:**

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| - Importo lavori:            | € 107.200,00 |
| - Oneri della sicurezza:     | € 1.500,00   |
| <hr/>                        |              |
| TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA | €            |
| 108.700,00                   |              |

#### **B) Somme a disposizione dell'amministrazione:**

|   |              |
|---|--------------|
| - IVA 10% su lavori e oneri sicurezza:  | € 10.870,00  |
| - Spese tecniche di progettazione   | € 4.500,00   |
| - Spese tecniche di direzione dei lavori  | € 1.000,00   |
| - Spese tecniche per coordinamento sicurezza  | € 1.500,00   |
| - CNPAIA su spese tecniche  | € 280,00     |
| - IVA   | € 1.601,60   |
| - Spese generali di gestione del progetto (responsabile del procedimento, spese appalto, imprevisti, lavori in economia...) | € 3.048,40   |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE   | € 22.800,00  |
| TOTALE COMPLESSIVO  | € 131.500,00 |

**RITENUTO** il progetto meritevole di approvazione,

**PRESO** atto del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'area Amministrativa – Contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**PRESO** atto del parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Segreteria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**AD** unanimità di voti espressi nelle forme di legge da n. 6 Consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare di ristrutturazione e riqualificazione del piano terzo dell'ala ovest dell'Ospedale predisposto dall'Arch. MELLANO Alessandro di Cuneo che prevede il seguente quadro economico di spesa:

### A) Importi a base d'asta:

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| - Importo lavori:            | € 107.200,00 |
| - Oneri della sicurezza:     | € 1.500,00   |
| <hr/>                        |              |
| TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA | €            |
| 108.700,00                   |              |

### B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

|   |              |
|---|--------------|
| - IVA 10% su lavori e oneri sicurezza:  | € 10.870,00  |
| - Spese tecniche di progettazione   | € 4.500,00   |
| - Spese tecniche di direzione dei lavori  | € 1.000,00   |
| - Spese tecniche per coordinamento sicurezza  | € 1.500,00   |
| - CNPAIA su spese tecniche  | € 280,00     |
| - IVA   | € 1.601,60   |
| - Spese generali di gestione del progetto (responsabile del procedimento, spese appalto, imprevisti, lavori in economia...) | € 3.048,40   |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE   | € 22.800,00  |
| TOTALE COMPLESSIVO  | € 131.500,00 |

- 2) di dichiarare con successiva votazione e ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto. Firmati in originale.

IL SEGRETARIO  
ASTESANO Dr. Mauro

IL PRESIDENTE  
DEMARIA Sergio

I Membri

- ACCHIARDO Mariella
- FORNERO Giuseppe
- OCCELLI Riccardo
- MIGLIETTI Marco
- CAMPAGNO Silvio

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO  
ASTESANO Dr. Mauro

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Prot. N. \_\_\_\_\_

Pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni  
consecutivi dal

\_\_\_\_\_

Al

\_\_\_\_\_

Opposizioni:

Lì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
F.to: MASILLO dr. Vincenzo

ESECUTIVITA' OD APPROVAZIONE