

OSPEDALE CIVICO S. CAMILLO DE' LELLIS
Via XXIV Maggio n. 3
12025 DRONERO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

N. 12

**OGGETTO: ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO E
 REALIZZAZIONE DI VASCA DI ACCUMULO ACQUA NEL
 CORTILE INTERNO DELL'OSPEDALE SAN CAMILLO DE' LELLIS
 DI DRONERO
 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

L'anno **2014** addì **TRE** del mese di **GIUGNO** alle ore **18.30** nella sede del Civico Ospedale S. Camillo de' Lellis.

Previo esaurimento delle formalità prescritte vennero per oggi convocati i membri dell'Amministrazione di questo Ente.

		PRESENTE	ASSENTE
DEMARIA Sergio	PRESIDENTE	X	
ACCHIARDO Mariella	VICE PRESIDENTE	X	
FORNERO Giuseppe	AMMINISTRATORE	X	
OCCELLI Riccardo	AMMINISTRATORE	X	
MIGLIETTI Marco	AMMINISTRATORE	X	
AUDINO Patrizia	AMMINISTRATORE		X DIMISSIONARIA
CAMPAGNO Silvio	AMMINISTRATORE	X	

Con l'assistenza del Segretario **Signor ASTESANO Dr. Mauro**

Il Sig. DEMARIA Sergio nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che:

quest'Amministrazione intende operare una serie di interventi di riqualificazione strutturale dell'edificio che ospita l'Ospedale garantendo da un lato la conservazione dell'edificio e dall'altro il miglioramento della sicurezza della struttura;

RILEVATO CHE:

nel tempo i progetti abbozzati, per motivi diversi, non hanno portato alla cantierazione di opere anche in considerazione della rilevanza economica che gli stessi avrebbero comportato e dell'incertezza della situazione economica generale contingente;

RITENUTO:

di voler comunque procedere, almeno in parte, sia al recupero dell'ala ovest del fabbricato che all'attuazione delle prescrizioni in materia di sicurezza impartite dagli organi di vigilanza e controllo nella fase di acquisizione delle autorizzazioni dei progetti richiamati in premessa;

RICHIAMATE:

le delibere di questo consiglio di amministrazione che affidavano l'incarico di progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione funzionale del piano primo e secondo e successivamente del piano terreno e per la realizzazione della vasca antincendio all'ATP avente a capogruppo l'Arch. LUCCHIARI Luca con studio in Borgo San Dalmazzo, Via Vecchia di Cuneo n.128;

le delibere con le quali questo consiglio di amministrazione affidava l'incarico di consulenza tecnica a beneficio del RUP per i lavori di ristrutturazione e riqualificazione funzionale del piano primo e secondo e successivamente del piano terreno e per la realizzazione della vasca antincendio all'Arch. Davide Gianluigi MUSSO residente in Villafalletto, Via Pignolo 9;

RICHIAMATA:

la determinazione n.27 del 04.02.2014 con la quale si affidava l'incarico di progettazione e direzione dei lavori ai seguenti professionisti costituiti in ATP: Arch. MELLANO Alessandro con studio in Cuneo (capogruppo) , P.I. GIOLITTI Flavio con studio in Verzuolo, Ing. Massimo GHIBAUDO con studio in Busca, PISTONE Ing. Giuseppe con studio in Cavallermaggiore e MOLINERI Arch. Luca con studio in Caraglio;

VISTO:

il progetto definitivo elaborato dall'Arch. MELLANO Alessandro che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) Importi a base d'asta:

- Importo lavori edili	€ 52.364,47
- Importo lavori idraulici antincendio	€ 53.626,26
- Importo lavori elettrici	€ 16.100,00
- Oneri della sicurezza:	€ 2.500,00

TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA € 124.590,73

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

- IVA 10% su lavori e oneri sicurezza:	€ 12.459,07
- Spese tecniche di progettazione	€ 5.500,00
- Spese tecniche di direzione dei lavori	€ 4.000,00
- Spese tecniche per coordinamento sicurezza	€ 2.800,00
- Spese tecniche relazione geologico tecnica	€ 1.000,00
- Spese tecniche collaudatore statico	€ 500,00
- CNPAIA su spese tecniche	€ 552,00

- IVA	€ 3.157,44
- Spese generali di gestione del progetto (responsabile del procedimento, spese appalto, imprevisti, lavori in economia...)	€ <u>2.890,76</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.859,27
TOTALE COMPLESSIVO	€ 157.450,00

ESAMINATO il progetto e ritenuto meritevole di approvazione,

PRESO atto del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'area Amministrativa – Contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

PRESO atto del parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Segreteria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

AD unanimità di voti espressi nelle forme di legge da n. 6 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo adeguamento dell'impianto antincendio e realizzazione di vasca di accumulo acqua nel cortile interno dell'ospedale San Camillo de' Lellis di Dronero predisposto dall'ATP avente a capogruppo l'arch. Mellano Alessandro di Cuneo che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) Importi a base d'asta:

- Importo lavori edili	€ 52.364,47
- Importo lavori idraulici antincendio	€ 53.626,26
- Importo lavori elettrici	€ 16.100,00
- Oneri della sicurezza:	€ 2.500,00

TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA €
124.590,73

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

- IVA 10% su lavori e oneri sicurezza:	€ 12.459,07
- Spese tecniche di progettazione	€ 5.500,00
- Spese tecniche di direzione dei lavori	€ 4.000,00
- Spese tecniche per coordinamento sicurezza	€ 2.800,00
- Spese tecniche relazione geologico tecnica	€ 1.000,00
- Spese tecniche collaudatore statico	€ 500,00
- CNPAIA su spese tecniche	€ 552,00
- IVA	€ 3.157,44
- Spese generali di gestione del progetto (responsabile del procedimento, spese appalto, imprevisti, lavori in economia...)	€ <u>2.890,76</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.859,27
TOTALE COMPLESSIVO	€ 157.450,00

- 2) di segnalare la necessità di prevedere un'adeguata quota di spesa tra le somme a disposizione dell'Amministrazione finalizzata all'incarico di un archeologo per le operazioni di verifica durante gli scavi così come prescritto dal parere del MIBAC – Soprintendenza Archeologica;
- 3) di incaricare il R.U.P. di affidare gli incarichi per la redazione della relazione geologica e per il collaudo statico tenendo in debita considerazione la necessità di acquisire le medesime prestazioni anche per il progetto relativo al restauro e

riqualificazione del piano primo procedendo, se del caso, ad affidare incarichi complessivi in modo da registrare economie di scala nell'importo dei preventivi;

- 4) di dare mandato al professionista valutare la possibilità e se del caso di perseguirla di procedere alla progettazione esecutiva tenendo conto che la particolare natura dei lavori, per tipologia ed importi, suggerirebbe la redazione di lotti separati per categoria di lavori onde favorire la partecipazione alla fase di affidamento di piccole e medie imprese, così come previsto dal D.Lgs. 163/2006, specializzate nella singola lavorazione senza costringere le partecipanti a costituire obbligatoriamente A.T.I.;
- 5) di dichiarare con successiva votazione e ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto. Firmati in originale.

IL SEGRETARIO
ASTESANO Dr. Mauro

IL PRESIDENTE
DEMARIA Sergio

I Membri

- ACCHIARDO Mariella
- FORNERO Giuseppe
- OCCELLI Riccardo
- MIGLIETTI Marco
- CAMPAGNO Silvio

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO
ASTESANO Dr. Mauro

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Prot. N. _____

Pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni
consecutivi dal

Al

Opposizioni:

Lì, _____

IL SEGRETARIO
F.to: MASILLO dr. Vincenzo

ESECUTIVITA' OD APPROVAZIONE