

OSPEDALE CIVICO S. CAMILLO DE' LELLIS
Via XXIV Maggio n. 3
12025 DRONERO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

N. 17

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA
DELL'ALA NORD DELL'OSPEDALE SAN CAMILLO DE' LELLIS DI
DRONERO**

PROVVEDIMENTI

L'anno **2012** addì **UNO** del mese di **AGOSTO** alle ore **18.30** nella sede del Civico Ospedale S. Camillo de' Lellis.

Previo esaurimento delle formalità prescritte vennero per oggi convocati i membri dell'Amministrazione di questo Ente.

		PRESENTE	ASSENTE
DEMARIA Sergio	PRESIDENTE	X	
ACCHIARDO Mariella	VICE PRESIDENTE		X
FORNERO Giuseppe	AMMINISTRATORE	X	
OCCELLI Riccardo	AMMINISTRATORE	X	
MIGLIETTI Marco	AMMINISTRATORE	X	
AUDINO Patrizia	AMMINISTRATORE		X
SIMONDI Annalisa	AMMINISTRATORE		DIMISSSIONARIO X

Con l'assistenza del Segretario **Signor ASTESANO Dr. Mauro**

Il Sig. DEMARIA Sergio nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che:

quest'Amministrazione intende operare una serie di interventi di riqualificazione strutturale dell'edificio che ospita l'Ospedale garantendo da un lato la conservazione dell'edificio e dall'altro il miglioramento della qualità dei servizi forniti all'utenza;

CONSIDERATO che.

in particolare nelle ali ovest e nord sarebbe necessaria una manutenzione straordinaria del tetto dell'edificio che presenta in alcuni punti delle perdite localizzate ed in altre orditure secondarie ammalorate;

RICHIAMATA:

la delibera n.34 del 09.11.2011 di questo Consiglio di Amministrazione con la quale era stato approvato il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto delle ali ovest e nord che prevedeva una spesa complessiva di € 520.000,00 dei quali € 410.455,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 109.545,00

RILEVATO che:

si è proceduto ad inoltrare numerose richieste di finanziamento presso diverse fondazioni bancarie oltre che presso l'Amministrazione Comunale di Dronero onde aver la possibilità di programmare la cantierazione degli interventi necessari limitandone l'incidenza sul bilancio dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che

le istanze presentate non hanno avuto al momento riscontro favorevole e pertanto si intende limitare gli interventi da eseguirsi a quelli urgenti ed indifferibili onde garantire la funzionalità, la sicurezza e la buona conservazione del fabbricato;

VALUTATO

che il tetto dell'ala nord versi in uno stato di conservazione critico e che la medesima ala sia la più intensamente frequentata della struttura;

RITENUTO:

di procedere alla realizzazione dei lavori di cui al progetto approvato con delibera n.34 del 09.11.2011 sviluppando gli interventi per lotti funzionali iniziando con il lotto relativo alla manutenzione del tetto dell'ala nord della struttura;

RILEVATO che:

sia necessario procedere alla redazione della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori che si intende realizzare;

CONSIDERATO che:

nell'ambito dei dipendenti della struttura non esistono figure professionali che possano espletare detti servizi per carenza di professionalità adeguata;

CONSIDERATO che:

l'Arch. MELLANO Alessandro con studio in Cuneo ha redatto la progettazione preliminare dell'intervento di manutenzione della copertura delle ali ovest e nord della struttura con piena soddisfazione di questo Consiglio in relazione alla qualità, alla disponibilità ed alla puntualità delle prestazioni eseguite;

RITENUTO che:

l'Arch. MELLANO Alessandro di Cuneo abbia piena conoscenza delle particolarità e delle caratteristiche del lavoro da eseguire, conseguita anche in occasione del rilievo eseguito della struttura oltre che in occasione dello sviluppo della progettazione preliminare;

RILEVATO che:

sia necessario procedere all'incarico di un tecnico che possa affiancare il responsabile del procedimento, supportandolo nelle fasi di verifica del progetto, di affidamento dei lavori e di gestione della fase di esecuzione nel rispetto dei disposti del Codice dei Contratti Pubblici e del suo regolamento di attuazione;

CONSIDERATO che:

nell'ambito dei dipendenti della struttura non esistono figure professionali che possano espletare il servizio sopra descritto per carenza di professionalità adeguata;

CONSIDERATO che:

l'Arch. MUSSO Davide residente in Villafalletto, dipendente della Comunità Montana Valli Grana e Maira ha già espletato detto incarico per altre procedure di questo Ente con piena soddisfazione di questo Consiglio in relazione alla qualità, alla disponibilità ed alla puntualità delle prestazioni eseguite;

VISTI:

- il D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

PRESO atto del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'area Amministrativa – Contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

PRESO atto del parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Segreteria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

AD unanimità di voti espressi nelle forme di legge da n. 4 Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

- 1) Di procedere con lo sviluppo per lotti funzionali del progetto di manutenzione delle coperture dell'ala Ovest e Nord dell'Ospedale San Camillo de Lellis di Dronero;
- 2) Di individuare, quale lotto di lavori prioritari, la manutenzione della copertura dell'ala nord della struttura;
- 3) Di definire in circa euro 200.000,00 il budget a disposizione per la realizzazione dei lavori del primo lotto;
- 4) Di procedere alla richiesta della disponibilità e del preventivo di spesa per l'espletamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori all'Arch. Mellano Alessandro di Cuneo, nel rispetto dei disposti di cui al D.Lgs.163/2006 e del D.P.R. 207/2010;
- 5) Di procedere alla richiesta della disponibilità e del preventivo di spesa per l'espletamento del servizio di supporto al responsabile del procedimento all'Arch. Davide Musso di Villafalletto;
- 6) Di dichiarare con successiva votazione e ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto. Firmati in originale.

IL SEGRETARIO
ASTESANO Dr. Mauro

IL PRESIDENTE
DEMARIA Sergio

I Membri

-
- FORNERO Giuseppe
- OCCELLI Riccardo
- MIGLIETTI Marco
-

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO
ASTESANO Dr. Mauro

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Prot. N. _____

Pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni
consecutivi dal

Al

Opposizioni:

Lì, _____

IL SEGRETARIO
F.to: MASILLO dr. Vincenzo

ESECUTIVITA' OD APPROVAZIONE